

ZAPYTANIE OFERTOWE

Z DNIA 26.11.2020

NR 1/3.2.1/2020/P

Niniejsze **zapytanie ofertowe** dotyczy **budowy hali produkcyjno-magazynowej wraz z budynkiem biurowo-socjalnym oraz zagospodarowania terenu** w ramach realizacji projektu pt.: „Wdrożenie innowacyjnej, zrobotyzowanej maszyny rolniczej wykorzystującej Trójwymiarowy System Detekcyjno-Decyzyjny (TSDD)” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, w ramach Poddziałania 3.2.1 Badania na rynek Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój 2014-2020.

Zamówienie jest realizowane w ramach projektu: „Wdrożenie innowacyjnej, zrobotyzowanej maszyny rolniczej wykorzystującej Trójwymiarowy System Detekcyjno-Decyzyjny (TSDD)” numer **POIR.03.02.01-14-0014/20** współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, w ramach poddziałania 3.2.1 Badania na rynek Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój 2014-2020.

1. NAZWA I DANE ZAMAWIAJĄCEGO

MCMS Warka Sp. z o.o.
Ul. Gośniewska 160
05-660 Warka
NIP: 797 20 50 957

2. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Nazwa i kod (CPV) określony we Wspólnym Słowniku Zamówień:

45000000-7 – Roboty budowlane

Dodatkowe kody CPV:

45100000-8 – Przygotowanie terenu pod budowę

45200000-9 – Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45300000-0 – Roboty instalacyjne w budynkach

45400000-1 – Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

Warka 26.11.2020

Przedmiotem zamówienia jest **budowa hali produkcyjno-magazynowej wraz z budynkiem biurowo-socjalnym oraz zagospodarowanie terenu w Warce przy ul. Fabryczna 4**

a) Podstawowe dane hali produkcyjnej

- powierzchnia użytkowa – 2290,24 m² – 36 x 62m – wysokość 9m, spadek do 6,9m
- kubatura – 20827,52 m³
- jedna kondygnacja
- dach jednospadowy., spadek 6st.
- Posadzka na gruncie
- Ogrzewanie gazowe – kotłownia gazowa,
- Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
- Roboty instalacyjne elektryczne

Zamawiający dysponuje stosownym projektem budowlanym hali produkcyjnej oraz prawomocnym pozwoleniem na budowę.

b) Podstawowe dane budynku biurowo-socjalnego

- Powierzchnia użytkowa 200,32 m² (przylegający dwiema ścianami do starego budynku biurowego i starej hali) – 8,37 x 24,6m – wysokość 10m spadek do 7,9m
- Kubatura 841,07 m³
- Dwie kondygnacje
- Dach wielospadowy, spadek 13 st.
- Posadzka na gruncie
- Ogrzewanie gazowe – piec gazowy
- Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
- Roboty instalacyjne elektryczne
- Roboty wykończeniowe pod klucz

Zamawiający dysponuje stosownym projektem budowlanym budynku biurowo-socjalnego oraz prawomocnym pozwoleniem na budowę.

c) Roboty drogowe

Budowa hali i budynku biurowo-socjalnego obejmuje również zagospodarowanie terenu. Zaplanowano wykonanie utwardzenia terenu, wykonanie placów wewnętrznych umożliwiających obsługę obiektów, podjazdy do poszczególnych części obiektu oraz parkingi



Fundusze Europejskie
Inteligentny Rozwój



Rzeczpospolita
Polska

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Warka 26.11.2020

- Utwardzenie kruszywem przepuszczającym wodę – 5000m²
- Kostka brukowa – 3000m²
- Parking – płyta ażurowa uzupełniona kruszywem 700m²

Wyżej wymieniona dokumentacja zostanie dostarczona do oferenta po podpisaniu klauzuli poufności stanowiącej **Załącznik nr 2** do Zapytania ofertowego. Klauzula poufności powinna zostać dostarczona drogą mailową na adres mailowy wskazany do złożenia oferty lub osobiście w siedzibie zamawiającego. Po jej otrzymaniu na adres mailowy wskazany w klauzuli zostanie wysłana wymieniona w Zapytaniu ofertowym dokumentacja techniczna.

3. PLANOWANY TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Maksymalny termin wykonania przedmiotu zamówienia - **30.09.2021**. Zakończenie prac oznacza podpisanie protokołu odbioru bez zastrzeżeń
Rozpoczęcie robót niezwłocznie po podpisaniu umowy

4. MIEJSCE REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Ul. Fabryczna 4, 05-660 Warka

5. INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM. WARUNKI JAKIE MUSI SPEŁNIAĆ OFERENT

5.1 WIEDZA I DOŚWIADCZENIE

W celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu oferent zobowiązany jest dostarczyć wraz z ofertą wykaz wykonywanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał 3 roboty budowlane dotyczące budowy hali magazynowej lub hali produkcyjnej lub hali produkcyjno-magazynowej o powierzchni użytkowej minimum 400m² każda oraz o wartości robót minimum 300 000,00 zł brutto każda, z podaniem terminu wykonania i odbiorców oraz załączenia dokumentów potwierdzających, że robota budowlana została prawidłowo wykonana, przy czym dowodami potwierdzającymi ten fakt są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane. Wzór wykazu wykonanych robót budowlanych stanowi **Załącznik nr 3**.

5.2 SYTUACJA EKONOMICZNA I FINANSOWA

Warka 26.11.2020

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca był ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę wyższą bądź równą wysokości wystawionej oferty. Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków dot. sytuacji ekonomicznej lub finansowej na podstawie opłaconej polisy ubezpieczeniowej lub innych dokumentów potwierdzających, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie niższą niż wysokość wystawionej oferty. W sytuacji, gdy fakt opłacenia składek nie wynika z samej treści polisy ubezpieczeniowej/dokumentu ubezpieczenia, Wykonawca powinien załączyć inny dokument potwierdzający odprowadzenie stosownych składek (np. wyciąg z konta bankowego, rachunek itp.) Wymóg opłacenia polisy ubezpieczeniowej / dokumentu ubezpieczenia powinien być wypełniony na dzień upływu terminu składania ofert.

5.3 OSOBY ZDOLNE DO WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dysponował dla realizacji zadania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub zagwarantowania podwykonawców dysponujących osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

Złożenie oferty nie powoduje powstania żadnych zobowiązań wobec stron,

- a) Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych,
- b) Oferent jest zobowiązany do posiadania ubezpieczenia OC na kwotę wyższą bądź równą wysokości wystawionej oferty

6. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ, PRZY OCENIE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW

- a) Zamawiający oceni oferty kierując się poniższymi kryteriami:

Kryterium oceny	Waga kryterium
1. Cena netto oferty (C)	90% (90 punktów)
2. Gwarancja (G)	10% (10 punktów)

- b) Punkty przyznawane za podane wyżej kryteria będą liczone według następujących zasad:

Kryterium 1 – cena netto oferty

Liczbę punktów uzyskanych przez Oferenta oblicza się wg wzoru:

Warka 26.11.2020

$$Pc = (C/Co) \times Wc$$

gdzie:

Pc – liczba punktów uzyskanych przez Oferenta,
Cn – cena najniższa wynikająca ze złożonych ofert (spełniających wszystkie wymogi),
Co – cena netto oferty,
Wc – maksymalna liczba punktów przyznawana w kryterium,

Największą liczbę punktów Pc otrzyma oferta z najniższą ceną netto.

Kryterium 2 – Gwarancja

Sposób oceny kryterium:

24 miesiące – oferta otrzymuje 3 pkt Pg
36 miesięcy – oferta otrzymuje 6 pkt Pg
48 miesięcy – oferta otrzymuje 10 pkt Pg

Gdzie:

Pg – liczba punktów uzyskanych przez oferenta

Ostateczna ocena oferty zostanie wyliczona ze wzoru:

$$O = Pc + Pg$$

Gdzie:

O – ostateczna ocena oferty

Pc – wartość punktowa uzyskana przez badaną ofertę za kryterium ceny netto

Pg – wartość punktowa uzyskana przez badaną ofertę za kryterium gwarancji

7. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY

- a) Ofertę sporządzić należy na druku „formularz ofertowy” stanowiącym **Załącznik nr 1** do niniejszego zapytania ofertowego, w języku polskim, w formie pisemnej, czytelnie, wypełniając nieścieralnym atramentem lub długopisem, maszynowo lub komputerowo. Oferta winna być podpisana przez Oferenta lub osobę upoważnioną do reprezentowania Oferenta. Do oferty należy dołączyć wykaz robót budowlanych wg wzoru umieszczonego w **Załączniku nr 3** do niniejszego zapytania ofertowego oraz oświadczenie o barku powiązań osobowych i kapitałowych wg wzoru umieszczonego w **Załączniku nr 4**.
- b) Ofertę należy złożyć drogą mailową na adres: mcms@mcms.pl lub osobiście w siedzibie Zamawiającego lub pocztą, listem poleconym, kurierem na adres: MCMS Warka Sp. z o.o. ul. Gośniewska 160, 05-660 Warka, decyduje data wpływu lub za



Fundusze Europejskie
Inteligentny Rozwój



**Rzeczpospolita
Polska**

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Warka 26.11.2020

pośrednictwem Bazy Konkurencyjności (sekcja „oferty” – opcja dostępna dla zalogowanych użytkowników.

- c) Oferent może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wnioski o wyjaśnienie treści Zapytania ofertowego wpłyną do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie Zapytania ofertowego wpłyną po upływie terminu składania wniosku lub dotyczy udzielnych wyjaśnień Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpatrzenia. Pytania dotyczące zapytania prosimy przysyłać za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności (sekcja „pytania” widoczna w podglądzie ogłoszenia).

8. MIEJSCE I TERMIN ZŁOŻENIA OFERTY, OSOBA DO KONTAKTU

- a) Ofertę zgodną z załączonym formularzem i niniejszym zapytaniem ofertowym należy złożyć w terminie do dnia 14.12.2020 r.
- b) Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane są pomiędzy Zamawiającym i Oferentem pisemnie. Zamawiający dopuszcza przekazywanie dokumentów i informacji w formie elektronicznej na adres: mcms@mcms.pl
- c) Osoba do kontaktu z Oferentami:
Pan Krzysztof Bąk, adres email: mcms@mcms.pl tel. 605081126
lub
Pan Michał Majewski, adres email: mcms.warka@gmail.com tel. 509659764

9. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Minimum 90 dni od upływu terminu składania ofert.

10. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

- a) Zamawiający udzieli zamówienia Oferentowi, którego oferta odpowiada wszystkim wyżej wymienionym wymaganiom i uzyska łącznie najwięcej punktów w oparciu o podane wyżej kryteria oceny ofert.
- b) O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Oferentów w sposób odpowiadający publikacji zapytania ofertowego.
- c) Jeżeli Oferent, którego oferta została wybrana, uchyli się od podpisania umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo złożenia propozycji zawarcia umowy z Oferentem, którego oferta będzie najkorzystniejszą spośród pozostałych złożonych ofert.

11. WARUNKI DOKONANIA ZMIANY UMOWY

Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonania zmiany umowy zawartej w wyniku przeprowadzenia Zapytania Ofertowego, w następujących przypadkach:



Fundusze Europejskie
Inteligentny Rozwój



Rzeczpospolita
Polska

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Warka 26.11.2020

- a) W wyniku zaistnienia przyczyn, niezależnych od Zamawiającego oraz Wykonawcy (przy dochowaniu przez niego należytej staranności) skutkujących niemożliwością lub znacznymi opóźnieniami w realizacji zamówienia a w szczególności czasowych brak dostępności na rynku zasobów potrzebnych do realizacji przedmiotu zamówienia,
- b) Wystąpienia siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu zamówienia w terminach określonych w umowie. „Siła wyższa” oznacza wydarzenia zewnętrzne, nieprzewidywalne, nieoczekiwane i poza kontrolą Stron, występujące po podpisaniu Umowy, a powodujące niemożliwość wywiązania się z Umowy,
- c) W przypadku zmian w harmonogramie realizacji projektu, w szczególności w przypadku wystąpienia konieczności wydłużenia/przesunięcia terminów realizacji poszczególnych zadań i etapów, spowodowana obiektywnymi czynnikami, niezależnymi od Zamawiającego i Wykonawcy, uniemożliwiającymi realizację zamówienia w pierwotnie określonych terminach, mającymi wpływ na jakość realizacji przedmiotu umowy,
- d) W przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy, na jego uzasadniony wniosek, pod warunkiem, że zmiana ta wynika z okoliczności, których wykonawca nie mógł przewidzieć na etapie składania oferty i nie jest przez niego zawiniona,
- e) W przypadku konieczności wprowadzenia zmian, których Zamawiający nie mógł przewidzieć w chwili zawarcia umowy, o czas niezbędny do wprowadzenia tych zmian,
- f) Zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację umowy,
- g) Powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie
- h) Zmiana nie będzie prowadzi do zmiany charakteru umowy i zarazem jest mniejsza od 15% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie,
- i) Zmiany dotyczą realizacji dodatkowych robót budowlanych od dotychczasowego wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
 - zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla zamawiającego
- j) Zmiana nie prowadzi do zmiany charakteru umowy i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
 - wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie,
- k) Wykonawcę, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy Wykonawca:
 - na podstawie postanowień umownych, o których mowa powyżej,
 - w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy



Fundusze Europejskie
Inteligentny Rozwój



**Rzeczpospolita
Polska**

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Warka 26.11.2020

Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy, - w wyniku przejścia przez Zamawiającego zobowiązań wykonawcy względem jego podwykonawców.

12. ZASTRZEŻENIA

- a) Zamawiający zastrzega, iż w umowie zawartej z wybranym Wykonawcą przewidziane zostaną kary umowne za opóźnienia w realizacji zamówienia w wysokości 0,1% wartości kontraktu netto za każdy dzień opóźnienia, nie więcej niż 10% wartości kontraktu netto, na co Wykonawca wyraża zgodę składając ofertę na niniejsze zapytanie.
- b) Oferent ponosi wszelkie koszty własne związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyniku postępowania.
- c) Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany zapytania ofertowego i formularza ofertowego w przypadku błędów w zapytaniu ofertowym, konieczności dokonania uzupełnień w takim przypadku Zamawiający:
 - poinformuje o dokonanej zmianie w sposób właściwy dla upublicznienia niniejszego zapytania ofertowego,
 - poinformuje o dokonanej zmianie wszystkich Oferentów, którzy dotychczas złożyli oferty – wydłuży termin składania ofert o czas niezbędny do wprowadzenia zmian w ofertach składanych przez Oferentów
- d) W trakcie oceny ofert Zamawiający może wzywać Oferentów do złożenia wyjaśnień lub uzupełnień dotyczących złożonych przez nich ofert.
- e) Kończąc procedurę oceny ofert Zamawiający podejmie decyzję o wyborze najkorzystniejszej oferty.
- f) Złożenie oferty w ramach Zapytania Ofertowego jest jednoznaczne z zaakceptowaniem zasad określonych w zapytaniu ofertowym.
- g) Zamawiający w uzasadnionym przypadku ma prawo do anulowania części lub całości zapytania ofertowego w każdym momencie postępowania

13. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy

Załącznik nr 2 – Klauzula

Załącznik nr 3 – Wykaz wykonanych robót budowlanych

Załącznik nr 4 – Oświadczenie o braku powiązań osobowych i kapitałowych